

## KÖZFELADAT ELLÁTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Bordány Nagyközség Önkormányzata** (6795 Bordány, Benke Gedeon u. 44; adószám: 15726652-2-06; KSH Statisztikai számjel: 15726652-8411-321-06) továbbiakban: Megrendelő,

másrészről

**Bordányi Településfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (6795 Bordány, Petőfi utca 1-2, képviseli: Lovai Mihály, adószáma: 25086106-1-06 , cégjegyzékszám: Cg.06-09-021642) továbbiakban Vállalkozó

között az alulírott helyen és napon alábbi feltételekkel:

### **I. A szerződés tárgya**

1. A Megrendelő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseiben meghatározott kötelező önkormányzati feladatok ellátása keretében, jelen szerződésben meghatározott tevékenységek elvégzésében való részvételre megállapodást köt Vállalkozóval. A Megrendelő kijelenti, hogy a nevezett jogszabályban meghatározott feladatokat elsődlegesen saját előforrásainak igénybevételeivel kívánja ellátni, a Vállalkozó bevonására abban az esetben kerül sor, amennyiben a Megrendelő saját kapacitása a feladat jellegére, terjedelmére, mennyiségére tekintettel nem elégséges. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó részére bejelenti igényét a feladat ellátására vagy az abban való részvételre, a Vállalkozó köteles a feladatot ellenszolgáltatásért ellátni. A később szükségessé váló feladatok ellátására a felek külön megállapodást kötnek.
2. Jelen szerződés hatálya különösen az alábbi feladatok ellátásában való részvételre terjed ki:

Az Mötv. 13.§ (1) bekezdés,

- 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatkörén belül: köztemető fenntartása, a helyi közutak fenntartása, közparkok és egyéb közterületek fenntartása;
- 5. pontjában meghatározott környezet-egészségügy feladatkörén belül: köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás;
- 8. pontjában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások feladatköréhez kapcsolódva: közétkeztetésben felhasználandó mezőgazdasági termények előállítás.

A nevesített feladatokon kívül a felek minden egyéb tevékenység ellátására megállapodást köthetnek egymással.

### **II. A feladatok részletes meghatározása**

3. 2. településüzemeltetés zöldfelületű közterületek és intézményi zöldfelületű területek karbantartása körében – a „jó gazda” gondossági követelményrendszer alapul vételével – megbízása esetén köteles:

- az alábbi növényápolási munkákat elvégezni:
  - virágágyások gondozása (virágágyások előkészítése, tápanyag utánpótlás, ültetés, gyomlálás, öntözés, növény kiszedés, növényvédelem, kapálás, virágágyások kitakarítása, metszés)
  - cserjék gondozása (metszés, formára igazítás, ifjítás, gyomlálás, gyomirtás, tápanyag visszapótlás, öntözés, lombgereblyezés, növényvédelem, elpusztult növények eltávolítása)
  - fák gondozása (tápanyag utánpótlás, öntözés, metszés, talajtakarítás, növényvédelem, ifjító metszés, sebkezelés, gyomlálás, gallyazás)
  - fűvel borított területek gondozása (öntözés, kaszálás, fűnyírás, kaszalék letakarítás, lombgereblyezés)
- a fel nem sorolt, de szükséges növényvédelmi munkákat elvégezni;
- parlagfűirtási munkákat, belterületek kaszálása;
- előre nem tervezhető feladatokat elvégezni a megrendelővel kötött külön megállapodás alapján.

5. környezet-egészségügy feladatkörében a köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás feladatkörében – a „jó gazda” gondossági követelményrendszer alapul vételével – megbízása esetén köteles:

- A település bel- és külterületén közterületen - különös tekintettel a vízvezető árkokban található - szemetet, hulladékot összegyűjteni, azt a Megbízó által meghatározott helyen elhelyezni.
- Az önkormányzati fenntartásban lévő utakon található szennyeződést, állati tetemet eltávolítani.
- Szükség esetén az önkormányzat által meghatározott területen illetve ingatlanokban a rágcsálók irtásának munkálatait elvégezni.

8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások feladatköréhez kapcsolódva: közétkeztetésben felhasználandó mezőgazdasági termények előállításán belül:

- A közétkeztetés ellátását végző konyha igényeinek megfelelően, a konyha által meghatározott fajtájú, mennyiségű, minőségű a közétkeztetéshez felhasználandó zöldség- és gyümölcsök termesztése, konyhai felhasználásához való előkészítése.

4. Megbízása esetén a Vállalkozó vállalja a megjelölt feladat elvégzését, mely feladat végrehajtása során a jó gazda gondosságával és körültekintéssel köteles eljárni.

### **III. Felek jogai és kötelezettségei**

5. A szükségessé váló feladatok ellátására a felek külön megállapodást kötnek. A külön megállapodásnak tartalmaznia kell a konkrét feladatot/feladatokat, a feladatellátás helyét, határidejét, illetve a feladat ellátásának ellenértékét, továbbá minden egyéb olyan feltételt amelyet a felek szükségesnek ítélnek.
6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatosan kapcsolat tart a Megrendelővel. A Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult: Tanács Gábor, polgármester, a Vállalkozó részéről: Lovai Mihály, ügyvezető.

7. A felek közötti kapcsolattartás szóban, írásban, vagy elektronikus formában is történhet.
8. Felek a feladatok maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
9. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
10. A munkák végrehajtása során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben és módon foglal állást, hogy az a Vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül.
11. Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.
12. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást. Ha a Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen, vagy jogszabályellenes utasítást ad, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A Megrendelői utasítás fenntartása esetén Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
13. Vállalkozó minden, a jelen megállapodás teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat.
14. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a Megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.

#### **IV. A szerződés időbeli hatálya**

15. Szerződő felek jelen szerződést 2015. április 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

#### **V. A szerződés megszűnése**

16. Jelen szerződés megszűnik:

- A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással;
- Közös megegyezéssel;
- Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően egymással tételesen elszámolnak a megszűnést követő 15 napon belül.

#### **VI. Záró rendelkezések**

17. Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.
18. Felek jelen szerződés teljesítéséből eredő vitáikat békés egyeztetés útján kísérik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat önkormányzat székhelye szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.
19. Vállalkozó a Szegedi Törvényszék Cégbírósága Cg.06-09-021642 cégjegyzékszám on nyilvántartott gazdasági társaság. A társaság ügyvezetője nyilatkozik, hogy a cég a jelen okirat aláírása napján nem áll csőd-, végelszámolási-, felszámolási eljárás hatálya alatt, továbbá nyilatkozza, hogy cégjegyzési joga önálló.

20. Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó helyi önkormányzati rendeletek, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

A szerződés 4, azaz négy eredeti példányban készült, melyből mindkét felet két-két példány illeti meg.

Bordány, 2015.

Tanács Gábor  
Bordány Nagyközség Önkormányzata  
Megrendelő

Lovai Mihály  
Bordányi Településfejlesztő Nonprofit Kft.  
Vállalkozó

Jelen megállapodást Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Dr. Fodor Ákos  
jegyző